

JAARREKENING

HUURDERSVERENIGING

“DE WAAKVLAM”

2019

Toelichting op de jaarrekening 2019 van De Waakvlam

Balans

Dit jaar is ons vermogen aanzienlijk toegenomen doordat minder is uitgegeven dan is begroot.

Het bedrag van € 5.101 heeft betrekking op een nog openstaande rekening van het jaar 2019.

Exploitatieresultaat

Inkomsten

De inkomsten zijn met € 5.100 toegenomen, wat betrekking heeft op een voorschotbetaling door Ymere van de ledencontributie. Dit is eenmalig.

Uitgaven

De totale uitgaven zijn € 19.000 lager dan begroot.

Een aantal posten wijkt nogal af van onze begroting, vooral in positieve zin.

Zo zijn de uitgaven voor ons Informatieblad (ruim € 8.000), Bewonerscommissies, Project Yammer en Ondersteuning Bestuur veel lager uitgevallen dan begroot.

Wel zagen we een toename in de kosten van de ICT.

Opgemaakt; 24-02-2020.

P.J. de Rijck, Financieel adviseur

Omschrijving	Werkelijk 31-12-2018	Begroting 2018	Werkelijk 31-12-2019	Begroting 2019
Inkomsten				
Contributie leden *	21.380	21.800	25.848	20.300
Vergoeding Ymere	69.574	69.573	85.035	71.035
Verg. prof. onders. Ymere	-			14.000
Rente	38	50	11	
	-			
Uit Eigen Vermogen	-	10.000	-	
	90.992	101.423	110.895	105.335
Uitgaven				
Info blad drukk	3.485	8.000	3.825	8.000
Info bezorg	4.864	9.000	5.101	9.000
Huur FO	9.327	9.400	9.416	9.700
Afschrijving	1.259	2.615	1.029	1.970
Scholing,educatie en inf	5.079	4.000	5.479	4.500
Vergaderkosten	7.099	6.500	5.595	7.000
Representatiekosten	670	150	271	500
Vacatiegelden	8.280	10.600	10.240	9.720
Ziggo	1.474	1.600	1.608	1.780
Administratie kosten	254	400	300	400
Energie	1.255	1.500	996	1.336
Verzekering / abonn.	1.847	1.500	1.500	1.600
Diversen	2.730	400	545	500
ICT kosten	6.284	6.000	7.942	6.000
Porto		100	-	200
SHHO	500	3.000	2.000	1.000
Autokosten en ov reiskos	1.315	1.600	792	1.500
Administratieve onderst	1.385	1.400	1.725	1.550
Schoonmaak en kosten	1.306	1.300	1.715	1.650
Bewonerscommissies	19.088	19.500	18.496	21.000
Ventilatie		3.500		
project Yammer			2.604	8.000
Ondersteunig Bestuur	12.557	10.000	10.503	14.000
	90.058	102.065	91.682	110.906
Exploitatie resultaat	934	-642	19.213	-5.571

Legenda: uitgaven i.v.m. ondersteuning

Inflatie over 2018 2.1 %

BALANS DE WAAKVLAM 31 december 2019

Omschrijving	2017	2018	2019	Omschrijving	2017	2018	2019
Inventaris	1.450	1.050	925	Eigen Vermogen	38.747	41.178	42.112
Kas	-	-	-	Voorzieningen			
Bank	-	-	-				
Giro	1.862	4.690	5.487				
Zkl Spaarrekening	40.165	80.503	60.015				
Spaarrekening							
				Te vorderen		34.787	0,00
Te vorderen	-	-	-	Vooruit ontvangen	4.730	9.343	5.101
				Nog te betalen		935	-19.213
				Saldo			
	43.477	86.243	66.426		43.477	86.243	66.426